Приложение ___к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от _____ № _____

СОГЛАСОВАНО
Заместитель генерального директора
Филиала АО «СО ЕЭС» ОДУ Востока

_____ С.А. Колесников
«_26_» _____07_____ 2021 г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Генерального директора по техническим вопросам – главный инженер АО «ДРСК»

_____ А.В. Бакай
«_4_» _____08_____ 2021 г.
М.П.

ИЗМЕНЕНИЯ № 1 В ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК» от 22.04.2021 № 01-122-10-291

№ 01-122-10-670 «_18_» _____08_____ 2021 г

Настоящие изменения в технические условия разработаны на основании письма ООО «Специализированный застройщик Ренессанс Сити» от 24.05.2021 №38 (вх. филиала АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» от 09.07.2021 № ТПр 1775/21-2) и являются неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____ энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ренессанс Сити» к электрическим сетям АО «ДРСК».

Изложить текст технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК» от 22.04.2021 № 01-122-10-291 в следующей редакции:

«Настоящие технические условия разработаны на основании Заявки (вх. филиала АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» (далее – филиал АО «ДРСК» «ПЭС») от 31.03.2020 № ТПр 1775/21) с учетом письма от 24.05.2021 № 38 (вх. филиала АО «ДРСК» «ПЭС») от 09.07.2021 № ТПр 1775/21-2) и являются неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____ энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ренессанс Сити», именуемого в дальнейшем – Заявитель, к электрическим сетям АО «ДРСК».

Настоящие технические условия действительны до 31.03.2025.

Выполнение настоящих технических условий обеспечивает технологическое присоединение впервые вводимых в эксплуатацию в процессе технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя максимальной мощностью 13,5 МВт и объектов электросетевого

хозяйства Заявителя,

к существующим электрическим сетям АО «ДРСК»: КВЛ 35 кВ Чайка – Ипподром с отпайкой на ПС Седанка,

посредством сооружения новых объектов электросетевого хозяйства:

– заходы КВЛ 35 кВ Чайка – Ипподром с отпайкой на ПС Седанка в РУ 35 кВ ПС 35 кВ Ренессанс;

– ПС 35 кВ Ренессанс,

с образованием после выполнения настоящих технических условий точек присоединения со следующим заявляемым распределением максимальной мощности (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

– **на I этапе** – 4 (четырех) точек присоединения:

– элементы электрической сети четырех ЛЭП 6 кВ, строящихся от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс в направлении ТП 6 кВ Заявителя, с максимальной мощностью 1,5 МВт в каждой точке;

– **на II этапе** – 6 (шести) точек присоединения:

– элементы электрической сети шести ЛЭП 6 кВ, строящихся от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс в направлении ТП 6 кВ Заявителя, с максимальной мощностью 1,5 МВт в каждой точке (с учетом максимальной мощности I этапа);

– **на III третьем этапе** – 10 (десяти) точек присоединения:

– элементы электрической сети шести ЛЭП 6 кВ, строящихся от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс в направлении ТП 6 кВ Заявителя, с максимальной мощностью 1,5 МВт в каждой точке (с учетом максимальной мощности II этапа);

– элементы электрической сети четырех ЛЭП 6 кВ, строящихся от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс в направлении ТП 6 кВ Заявителя, с максимальной мощностью 1,125 МВт в каждой точке.

Схема присоединения к электрическим сетям АО «ДРСК» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств Заявителя в точках присоединения:

– на I этапе в объеме 0,25 МВт по первой категории надежности электроснабжения, 5,75 МВт по второй категории надежности электроснабжения;

– на II этапе в объеме 0,25 МВт по первой категории надежности электроснабжения, 8,75 МВт по второй категории надежности электроснабжения;

– на III этапе в объеме 0,25 МВт по первой категории надежности электроснабжения, 13,25 МВт по второй категории надежности электроснабжения.

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСНОВНОМУ (ПЕРВИЧНОМУ) ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

Выполнить в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий (пояснительная схема прилагается):

На I этапе:

1.1. Строительство ПС 35 кВ Ренессанс:

– схему РУ 35 кВ уточнить при проектировании;

– с установкой двух трансформаторов 35/6 кВ мощностью 16 МВА каждый, оснащенных устройством РПН (уточнить при проектировании);

– РУ 6 кВ выполнить по типовой схеме № 6 - 1 «одна, секционированная выключателем, система шин» (уточнить при проектировании).

1.2. Строительство двух заходов КЛ 35 кВ от КВЛ 35 кВ Чайка – Ипподром с отпайкой на ПС Седанка в РУ 35 кВ ПС 35 кВ Ренессанс, ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием КВЛ 35 кВ Чайка – Ренессанс и КВЛ 35 кВ Седанка – Ипподром с отпайкой на ПС Ренессанс.

1.3. Строительство двух ЛЭП 6 кВ от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс до ТП 6/0,4 кВ Заявителя, трехжильным кабелем сечением жил не менее 120 мм^2 ориентировочной протяженностью 0,5 км каждая (количество ЛЭП 6 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

1.4. Строительство двух ЛЭП 6 кВ от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс до ТП 6/0,4 кВ Заявителя, трехжильным кабелем сечением жил не менее 120 мм^2 ориентировочной протяженностью 0,35 км каждая (количество ЛЭП 6 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

1.5. Строительство ТП 6/0,4 кВ Заявителя (количество ТП 6/0,4 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

1.6. Изменение существующих точек раздела электрической сети 35 кВ с переводом электроснабжения ПС 35 кВ Сахарный ключ и ПС 35 кВ Океанская с ПС 110 кВ Чайка и ПС 110 кВ Спутник на ПС 110 кВ Лазурная.

На II этапе:

1.7. Строительство двух ЛЭП 6 кВ от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс до ТП 6/0,4 кВ Заявителя, трехжильным кабелем сечением жил не менее 120 мм^2 ориентировочной протяженностью 0,36 км каждая (количество ЛЭП 6 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

1.8. Строительство ТП 6/0,4 кВ Заявителя (количество ТП 6/0,4 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

На III этапе:

1.9. Строительство двух ЛЭП 6 кВ от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс до ТП 6/0,4 кВ Заявителя, трехжильным кабелем сечением жил не менее 120 мм^2 ориентировочной протяженностью 0,51 км каждая (количество ЛЭП 6 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

1.10.Строительство двух ЛЭП 6 кВ от линейных ячеек РУ 6 кВ ПС 35 кВ Ренессанс до ТП 6/0,4 кВ Заявителя, трехжильным кабелем сечением

жил не менее 120 мм^2 ориентировочной протяженностью 0,2 км каждая (количество ЛЭП 6 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

1.11. Строительство ТП 6/0,4 кВ Заявителя (количество ТП 6/0,4 кВ и их параметры уточнить при проектировании).

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБОРУДОВАНИЮ СИСТЕМ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ

2.1. Оснастить объект электросетевого хозяйства, указанный в пункте 1.1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами релейной защиты и автоматики (РЗА).

Оснастить объекты электросетевого хозяйства, указанные в пунктах 1.5, 1.8, 1.11 настоящих технических условий, устройствами РЗА.

Устройства РЗА должны обеспечивать свою правильную работу при изменении частоты электрического тока в диапазоне 45,0 – 55,0 Гц.

2.1.1. Выполнить установку устройств РЗА ВЛ 35 кВ Лазурная – Спутник на ПС 110 кВ Лазурная для перевода электроснабжения ПС 35 кВ Сахарный ключ и ПС 35 кВ Океанская.

2.2. Оснастить объекты электросетевого хозяйства устройствами сбора и передачи телеинформации:

– с ПС 35 кВ Ренессанс в филиал АО «ДРСК» «ПЭС»;

– с ПС 110 кВ Чайка по ячейкам КВЛ 35 кВ Чайка – Ренессанс и ВЛ 110 кВ Чайка – Седанка в Филиал АО «СО ЕЭС» Приморское РДУ (далее – Приморское РДУ) и филиал АО «ДРСК» «ПЭС».

по двум независимым каналам связи, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине.

Технические характеристики каналов связи, точки измерения и объем передаваемой телеинформации согласовать с АО «ДРСК» и Приморским РДУ, при этом должна быть обеспечена наблюдаемость фактической нагрузки, подключенной к устройствам ПА (кроме АЧР).

2.3. Выполнить учет электроэнергии в соответствии с Типовой инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (СО 153-34.09.101-94) и требованиями правил организации учета электрической энергии на розничных рынках, установленных Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442.

2.4. Оснастить перечисленные в разделе 2 настоящих технических условий устройства источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов для предотвращения их отказа при возникновении аварийных электроэнергетических режимов.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИМ УСТРОЙСТВАМ

3.1. Предусмотреть подключение нагрузки Заявителя под действие устройств противоаварийной автоматики (ОН, АЧР).

3.2. В случае выявления при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий возможности нарушения соотношения потребления активной и реактивной мощности: нарушение критерия $\operatorname{tg} \varphi \leq 0{,}4$ в точках присоединения к электрическим сетям АО «ДРСК» энергопринимающих устройств Заявителя, в целях поддержания соотношения потребления активной и реактивной мощности оснастить объекты электросетевого хозяйства Заявителя, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения и поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности.

При проведении расчетов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, и при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения на вводах приемников электрической энергии принять соответственно ±5 % и ±10 % от номинального напряжения электрической сети.

3.3. При наличии непрерывных технологических процессов, нарушение которых связано с высокими материальными затратами, оснастить электрические сети Заявителя средствами, обеспечивающими нечувствительность систем управления непрерывным технологическим процессом к провалам напряжения в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

3.4. В случае, если для обеспечения электроснабжения электроприемников аварийной и (или) технологической брони требуется наличие автономных резервных источников питания, а также для энергопринимающих устройств, относящихся к особой категории первой категории надежности электроснабжения, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания с автоматикой, исключающей подачу напряжения от автономных источников в сеть энергосистемы. Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внерегламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

4.1. Заявитель выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.5, 1.8, 1.11 с учетом требований разделов 2 и 3 настоящих технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации. Заявитель обязан согласовать задание на проектирование, проектную и рабочую документацию с АО «ДРСК».

4.2. АО «ДРСК» выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.6, 1.7, 1.9, 1.10, с учетом требований раздела 2 настоящих технических условий, включая разработку проектной и рабочей

документации. АО «ДРСК» обязано согласовать задание на проектирование, проектную и рабочую документацию, по мероприятиям, указанным в пункте 2.2 (в части ПС 110 кВ Чайка), с Приморским РДУ.

При необходимости выполнения работ по модернизации (замене) систем технологического управления на объектах третьих лиц, урегулирование отношений с третьими лицами по выполнению работ на принадлежащих им объектах осуществляет АО «ДРСК».

4.3. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от настоящих технических условий, такие отступления подлежат согласованию с АО «ДРСК» и Филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Востока.

4.4. Провести проверку выполнения настоящих технических условий, включая проведение осмотра (обследования) электроустановок, с участием представителей филиала АО «ДРСК» «ПЭС» и Приморского РДУ для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями.

4.5. Получить от АО «ДРСК» акт о выполнении технических условий согласованный ОДУ Востока для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями.

4.6. Получить разрешение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства Заявителя и объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК», указанных в пунктах 1.1, 1.2, 1.5, 1.8, 1.11 настоящих технических условий для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями.

Приложение: Пояснительная схема присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям АО «ДРСК» на 1 л. в 1 экз.».

Начальник управления перспективного развития и технологического присоединения АО «ДРСК» П.Г. Чеховский

Исп. Бутусов А.В.
☎ 8 (423) 22-11-324
butusov@ prim.drsk.ru

Пояснительная схема присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям АО «ДРСК»

